



RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus
pohja@paasteamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/2276

**Detailplaneeringu esitamine
kooskõlastamiseks Jüri alevik
Laste tn 1 kinnistu ja lähiala
detailplaneering (kovID DP1264)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 09.04.2024 korraldusega nr 600 algatatud Jüri alevik Laste tn 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu ja lähteseisukohtade kinnitamise (kovID DP1264).

Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskses Lehmja tammiku, Jüri Tervisekeskuse, Jüri Gümnaasiumi ja 11303 Jüri-Aruküla tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Laste tänavalt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine uue ärihoone püstitamiseks olemasoleva hoone asemele, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrgud ning haljastus.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:
https://map.rae.ee/dp/DP1264/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee